

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 03/09/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : AQCTRQ7PWW

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/404	0/2-266-377 96	ΛΑΡΝΑΚΑ ΞΥΛΟΤΥΜΒΟΥ	ΛΑΞΙΑ ΤΟΥ ΑΗ ΒΑΣΙΛΗ	ΧΩΡΑΦΙ	11269	20828/96327
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €920,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.*	0/3981	0/2-266-377 97	ΛΑΡΝΑΚΑ ΞΥΛΟΤΥΜΒΟΥ	ΚΟΛΥΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΑΚΚΟΣ (Αλακατόλακκος)	9151	914/8696
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €220,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/3553	0/2-268-376 153	ΛΑΡΝΑΚΑ ΞΥΛΟΤΥΜΒΟΥ	ΠΕΡΒΟΛΙ ΤΟΥ ΧΑΤΖΗΑΥΞΕΝΤΗ	ΧΩΡΑΦΙ	878	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €28.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €2.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/6644	0/2-268-376 312	ΛΑΡΝΑΚΑ ΞΥΛΟΤΥΜΒΟΥ	ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	543	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €41.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €4.160,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\*Αφορά αδιανέμητο μερίδιο.

Ημερομηνία: 18/06/2024

**Τεμάγια 96 και 97**



**Τεμάγιο 153**

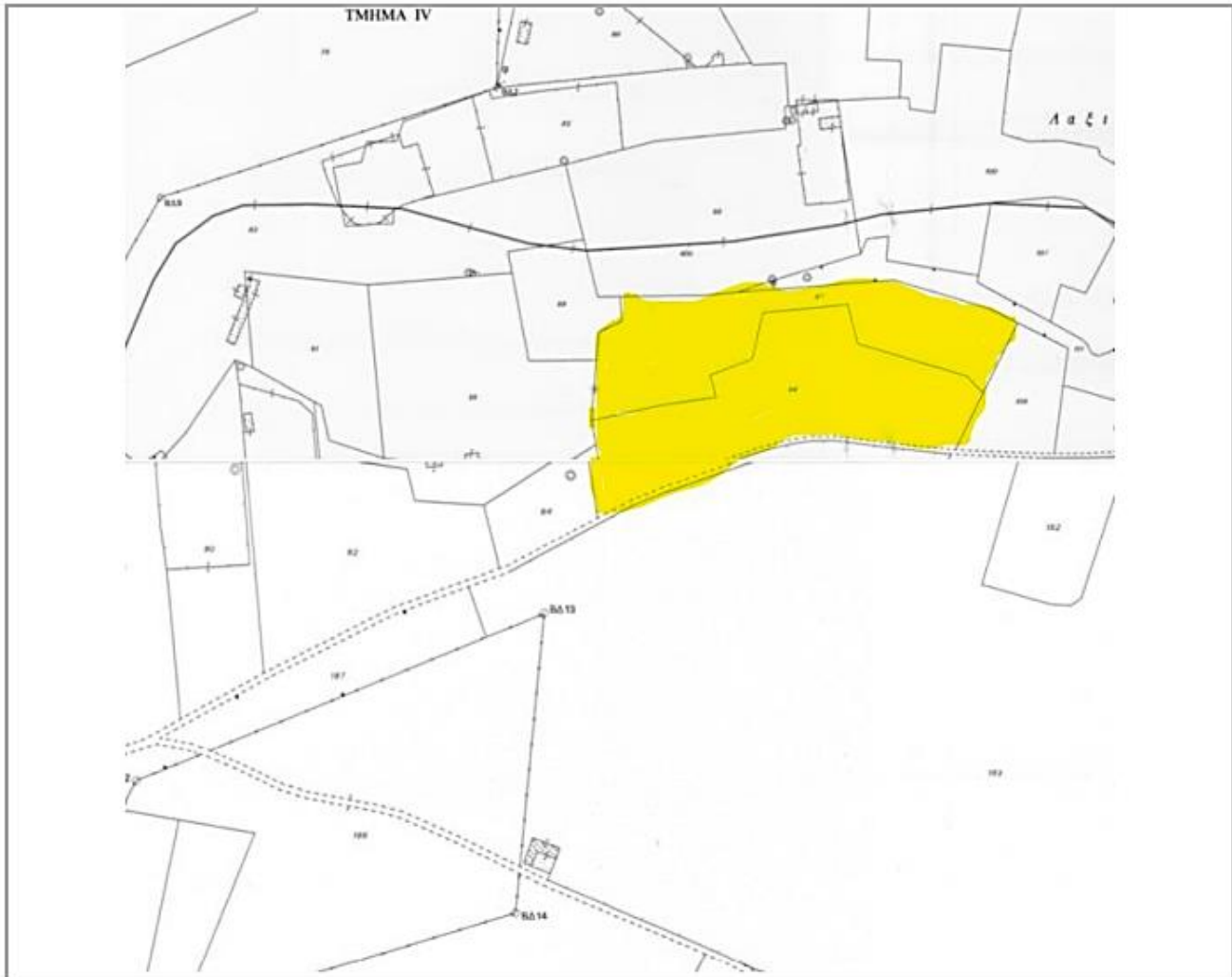


Ημερομηνία: 18/06/2024

### Τεμάχιο 312



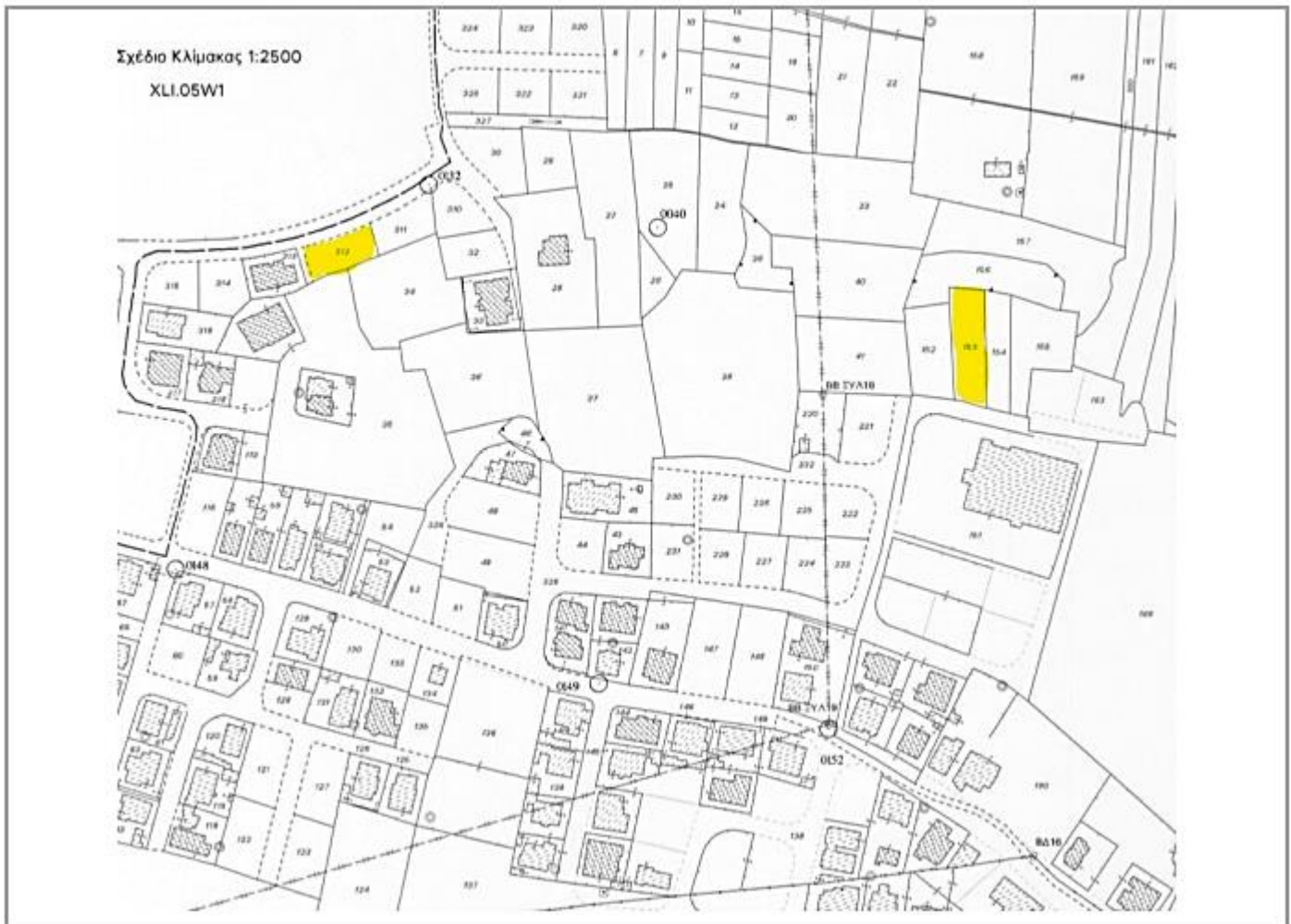
### Τεμάχια 96 και 97



Ημερομηνία: 18/06/2024



## Τεμάγια 153 και 312



Ημερομηνία: 18/06/2024